

Madrid, 15 de diciembre de 2025

ELAIA INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A. (en adelante “Elaia”, la “Sociedad” o la “Compañía”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 227 de la Ley 6/2023, de 17 de marzo, de los Mercados de Valores y de los Servicios de Inversión, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 3/2020 de BME MFT Equity sobre información a suministrar por empresas incorporadas a negociación en el segmento BME Growth de BME MTF Equity, (en adelante “BME Growth”) pone en su conocimiento la siguiente

OTRA INFORMACIÓN RELEVANTE

Con fecha 11 de diciembre de 2025, a las 16h30, se celebró en Paris, Rue de l’Amiral Hamelin, 75116, y por videoconferencia, una reunión del Consejo de Administración de la Sociedad.

En dicha sesión se sometieron a deliberación de los asistentes todos los puntos del orden del día de la convocatoria y se adoptaron por unanimidad de los asistentes, entre otros, la distribución de un dividendo a cuenta del resultado de 2025 por un importe total de 0,35430173 euros por acción en circulación (excluyendo la autocartera), con arreglo al siguiente detalle:

Fecha de devengo (<i>last trading date</i>)	17 de diciembre de 2025
<i>Ex-date</i>	18 de diciembre de 2025
<i>Record-date</i>	19 de diciembre de 2025
Fecha del pago en efectivo	22 de diciembre de 2025
Importe bruto unitario (euros/acción) ^(*)	0,35430173 €/Acción
Importe neto unitario (euros/acción)	0,28698440 €/Acción

(*) Excluyendo las acciones en autocartera

Se hace constar que el agente de pago nombrado por la Sociedad es Renta 4 Banco, S.A. y el pago se hará efectivo a través de los medios que IBERCLEAR pone a disposición de sus entidades participantes.



En cumplimiento de lo dispuesto en la Circular 3/2020 de BME MTF Equity se deja expresa constancia de que la información comunicada por la presente ha sido elaborada bajo la exclusiva responsabilidad de la Sociedad y sus administradores.

ELAIA INVESTMENT SPAIN, SOCIMI, S.A.
D. Louis Bayon
Presidente del Consejo de Administración